



# ELLAGÅRDSBLADET

Tidningen för oss i Ellagård • Nr 3 • 2008



**Välkommen till Jubileumshelgen 20-21 september!**

## ELLAGÅRDSBLADET

Tidningen för oss i Ellagård

REDAKTÖR Eva Neveling  
Skiftesvägen 121, tel 753 00 21  
eva.neveling@scriptura.se

UTGIVNINGSTIDER:  
Nr 4 manusstopp 15/11

TRYCK: Tryckeri AB Orion, 2008

Redaktören förbehåller sig rätten att redigera i allt inkommet material.

OMSLAGSBILD: Utsikt från Skiftesvägen.  
Teckning Stellan Pauli.

## Byalagets styrelse

Anders Carell, ordförande  
Lövängsvägen 9, 792 36 94  
anders.carell@bredband.net

LEDAMÖTER

Christina Carlson, kassör  
Lievägen 16, 758 41 66  
christina.carlson@camedi.se

Bengt Granath  
Skiftesvägen 14, 768 41 89  
c.b.granath@telia.com

Kristian Henningson  
Polovägen 28, 768 27 17  
kristian.henningson@bredband.net

Fredrik Lagergren  
Klövjevägen 24, 792 11 95  
fredrik.lagergren@es.kth.se

Bengt Persson  
Arrendevägen 24, 792 15 19  
pe.bengt@telia.com

Astrid Regemo Samuelsson  
Arrendevägen 57, 758 09 10  
astridregemo@glocalnet.com

Malin Rönne  
Lievägen 17, 27 25 33  
malinronne@hotmail.com

Torbjörn Westman  
Lievägen 9, 733 972 488  
twestman@deloitte.se

Emilija Wilson  
Skiftesvägen 118, 768 18 76  
emilija.wilson@bredband.net

SUPPLEANT  
Sofia Zetterman  
Dalvägen 2, 768 66 23  
sofia.zetterman@otw.se

TRAFIKKOMMITTÉ

Martin Baker  
Klövjevägen 43, 768 11 53  
martin.baker@se.ibm.com

Filip Ekstrand  
Klövjevägen 32, 792 23 86  
filip.ekstrand@advince.se

HEMSIDA

www.ellagard.nu  
Stefan Söderholm, webbredaktör  
Skiftesvägen 116, 792 06 09  
stefan.soderholm@home.se

# Vi har mycket att vara tacksamma för

Välkommen till Byalagets höstsäsong! Sedan sist har jag fått förmånen se mig om i världen och har bland annat besökt Kongo, Rwanda och Afghanistan.



Ander Carell,  
Byalagets ordförande

Intrycken är många och mycket finns att berätta, men den starkaste känslan är ändå lyckan över att få bo och leva i Sverige och i Ellagård.

Vi är sannerligen privilegierade och de problem vi ibland upplever här hemma är i jämförelse små och bagatellartade. Nej, nu riskerar jag att bli för djup och övergår istället till något riktigt festligt.

När punkten att fira Byalagets 50-åriga historia togs upp på styrelsemötet fullkomligt sprutade kreativiteten ur styrelsens medlemmar. Vissa av idéerna var kanske i vildaste laget, andra kanske lite väl försiktiga, men till slut snickrades ett festprogram ihop som jag är övertygad om kommer att falla de flesta i smaken.

Det är lätt att vara ordförande i en förening med en sådan engagerad styrelse, och jag kan garantera att den verkligen

lever upp till mina och övriga medlemmars förväntningar.

Vad har jag då som ordförande för förväntningar på dig som Byalagsmedlem?

Enkelt! Anmäl dig, kom, åt, drick och låt dig roas på lördagskvällens kalas.

Ta med dina barn till söndagens djungelfestival och avrunda eftermiddagen över en kopp kaffe tillsammans med duktiga musikanter i festtältet på Ellavallen.

Jag har skrivit det förr och skriver det igen – den bästa belöning våra engagerade men oavlönade funktionärer kan få är att det kommer riktigt många till våra arrangemang.

Apropå ”många” så har vi nu blivit riktigt många betalande medlemmar efter det att jag var ofin nog att påminna om avgiften till Byalaget. Tack för det! Vi kommer i år, vårt jubileumsår, att ge ut den efterlängtade matrikeln, där alla betalande medlemmar redovisas.

Med matrikeln i handen kan du, förutom att läsa om dina grannar, tjäna igen medlemsavgiften flera gånger genom rabatter hos många av traktens affärer och firmor.

Tillhör du de få som fortfarande inte kommit ihåg att betala? Ett jubileumsår som detta är vår kassör extra generös. Betalar du före 1 oktober så kommer du med i matrikeln. Så varför tveka!

Vi ses på Jubileumsfesten!

Anders Carell

## Trafikanter – nu skärper vi oss

Ett av Ellagårds trafikproblem är att alldeles för många bilister kör för fort.

Under hösten hoppas vi kunna genomföra fler hastighetsmätningar, återigen uppvakta kommunen för att undersöka möjligheten till hastighetsreducerande åtgärder samt fortsätta arbetet med de mopedister som har svårt att hålla hastigheten.

”Trygg i Täby” har genomfört ”Mopedprojektet Täby En Annorlunda Skoldag”. Syftet var att öka kunskapen om god mopedkultur hos föräldrar och elever i årskurs 8 samt att färre ska uppleva att mopeder stör dem i deras närmiljö.

Det arbetas på olika håll i kommunen men

det är också vi som bor i Ellagård som måste hjälpas åt för att få en tryggare trafikmiljö. Inför hösten kan vi alla behöva fräscha upp barnens och våra egna kunskaper kring trafikregler. Det betyder att anpassa hastigheten, vilket betyder 30 km i timmen i vårt område. Och att använda reflex när höstmörkret kommer är väl självklart.

Hör gärna av er med frågor och förslag som rör trafiksäkerheten. Kanske vill du vara med och aktivt bidra till trafiksäkerhetsarbetet? Kontakta oss i Trafikgruppen.

Emilija Wilson,

emilija.wilson@bredband.net

Martin Baker,

martin.baker@se.ibm.com

## INSÄNDARE

Ett nytt flaggmode(?) har dykt upp i Ellagård. Här och där vajar nämligen den blågula dygnet runt. Det känns främmande att se en flagga uppe mitt i natten. Utöver det faktum att ingen ser den, missar man ju själva avsikten med flaggning, nämligen att fira eller bekräfta något. Dygnet-runt-flaggning verkar vara mer lättja än avsikt.

Det finns inte längre någon lag som reg-

lerar hur den svenska flaggan ska hanteras. Däremot finns det regler: 1 mars - 31 oktober hissas flaggan klockan 8. Övriga året kl. 9. Flaggan halas vid solnedgången, se almanackan, dock senast kl. 21.

För den som gillar att något vajar från flaggstängen skulle kanske en vimpel fungera.

”Gammalmodig flaggentusiast”

# Husmarknaden osäker men Ellagård är säkert

Begynnande lågkonjunktur, stigande räntor, ökande inflation, osäkerhet på börser och marknader. Då är det inte så konstigt att huspriserna också påverkas negativt. Fastighetsmäklaren Tomas Österman kan ändå ge Ellagårdsborna lugnande besked.

– Ellagård är en trygg investering. Det var visserligen färre på de fyra visningar vi haft efter sommaren i Ellagård, men det är seriösa köpare. Priset är visserligen inte på topp längre, men eftersom Ellagård inte betar sig som marknaden i övrigt, tror jag inte att de sänkningar vi får se, slår igenom på samma sätt här.

Bedömningen gör han utifrån att Norrortsmäklarna är ojämförligt störst i just Ellagård. Sedan starten för drygt tio år sedan har hans företag förmedlat 88 fastigheter, varav de senaste åren ett 20-tal om året.

Att han själv bott i Ellagård i tio år gör att han både kan och känner för området.

– När marknaden svajar tar köparen ofta snabbt till sig även negativ information, medan säljaren inte är lika benägen.

– Och det är nu de nya nätmäklarna kommer att provas. Låga provisioner och avgifter fungerar när det är säljarens marknad. Det är det inte längre. Nu krävs andra insatser för att köpare och säljare ska mötas, säger Tomas Österman, som verkar tycka det ska



*Tomas Österman säljer varje år ett 20-tal fastigheter i Ellagård och menar att här köper man inte bara ett hus utan en helhet. Något som drivit upp priserna mest i hela Täby.*

bli trevligt att arbeta mer som mäklare än ordermottagare av fastigheter.

Ifjol såldes 729 fastigheter i Täby av 48 mäklarfirmor, varav de 14 största svarade för nära 90 procent av försäljningarna. Ett 30-tal fastigheter såldes privat.

Tomas Österman påpekar att det inte finns någon egentlig relation mellan pris och kvadratmeter i Ellagård. Det är annars ett vanligt sätt att bedöma lägenhetens värde.

– I Ellagård säljer man inte bara hus. Man säljer en helhet. Trots att Ellagårdshusen skiljer sig åt på många sätt var prisbilderna likartade. Nu kommer det nog att bli en

större skillnad mellan bra och mindre bra hus, men då talar vi om kvalitet och inte kvadratmeter.

– Det är inte alls givet att de hus som har inbyggda gårdar och en bostadsyta på 175 kvm är dyrare än ett hus på 133, säger Tomas Österman som ofta möter detta argument från säljare.

FOTNOT. Tomas Österman återkommer med aktuella prognoser, prisbilder och förändringar på husmarknaden i Ellagård.

*Text och foto:  
C-H Segerfeldt*

## SÄLJA?

Låt oss förbereda din försäljning

Detta ingår

Värdering av bostaden

Kostnadsfri rådgivning kring både bostadsköp och försäljning

Fotografering

Planritning

Komplett bostadsbeskrivning

Förmånliga finansieringsvillkor tack vare våra goda bankkontakter

Genomgång av eventuella skattekonsekvenser

Ring oss – tel 768 00 80



[www.norrortsmaklarna.se](http://www.norrortsmaklarna.se)

HEMMA I ELLAGÅRD

## Midsommar - sommarens höjdpunkt



Foto Kristian Henningson

Hundra glada barn med föräldrar, släkt och vänner frände midsommar på ången – en tradition som lockar allt fler. Redan på förmiddagen är arrangörerna ute och samlar blommor och löv för majstången, som sedan kläs och reses med gemensamma krafter.

Picknick i gröngräset följdes av dans kring midsommarstången med Bengt Granath vid pianot. Maria Resare och Kristian Henningson ledde sången där alla deltog. Barnen tävlade i femkamp med fina priser och därefter dricka och godis till alla.

Som avslutning samlade Bengt barnen för att sjunga Idas sommarvisa och Den blomstertid nu kommer.

Som tur var dröjde regnet ända till midsommarfrändet var över.

Stort tack till familjerna Jansson, Resare och Rönne!

*Bengt Granath, Kristian Henningson*

**Du har väl anmält dig till Jubileumshelgen? Se sidan 8!**

# Byalaget viktig del i Ellagårds popularitet

Vill man göra en tillbakablick över Ellagård så här inför Byalagets 50-årsjubileum så vänder man sig förstas till Stellan Pauli, älderman i Byalaget under sex år på 60-talet. Klövjevägen 19 har varit hans adress de senaste 50 åren.

Stellan hamnade i Ellagård i ett av de hus som var inflyttningsklart i februari 1957. 82 000 kr kostade det utan inredd övervinning eller garage. I priset ingick oljetank med oljebrännare i kokspannan. För en tvåbarnsfamilj kändes det skönt att få så stort.

Stadsplanen hade ritats några år tidigare av arkitekt Bengt Gate.

– Grönytorna i vårt område är osedvanligt stora. Proportionen mellan grönytor och bebyggda delar är närmast omvänd mot vad som byggs nu för tiden, berättar Stellan.

## ”NEGERBYN”

Redan något år innan de första husen byggdes hade Stellan fått ta del av förslag till hustyper hos arkitekten Carl Erik Fogelvik, ett av F:en i arkitektfirman FFNS. Små hus, alla lika i långa rader. Något sådant hade man inte sett tidigare och Täbyborna var snabba med att döpa det nya området till Negerbyn.

De första husen byggdes i början av Skiftesvägen räknat från Ellagårdsvägen, husen med något lägre takvinkel. Så småningom växte gatorna fram: Ellagårdsvägens fortsättning, Klövjevägen-Ladugårdsvägen-Dalvägen-Skiftesvägen.

Den speciella ”bykänslan” växte fram tack vare barnen.

– Det var ju ungarna som lekte med barn på andra sidan den nyplanterade häcken eller i nästa kvarter. Det dröjde inte länge förrän föräldrarna lärde känna varandra.

## MÅNGA HEMMAFRUAR

På den tiden fanns det en hemmafru i nästan varje familj och det skapade hemkänsla i området. I nästan alla hus fanns det någon hemma på dagtid. Den som rör sig i området i dag vet hur annorlunda det är nu.

En lekskola startades i hörnan Polovägen-Klövjevägen, där John Mattson upplät det då ännu osålda huset för att mammorna (några hemmapappor existerade inte på 60-talet) skulle få några timmars frihet under dagtid.

Så småningom växte tanken fram på ett gemensamt hus för lekskole- och ungdomsverksamhet, fester och olika sammankomster.

Kalle Dunkers var då älderman och Stel-



– Säg hej när du möter andra Ellagårdsbor, föreslår Stellan Pauli. Det skapar sambörighet och hemkänsla. (Foto Eva Neveling)

lan fanns med i gänget som tog initiativ till att bygga Giggen. Arkitekt Gunnar Nordström, N:et i FFNS, ritade huset.

Inredningsarkitekt Åke Tell stod för det invändiga. JM:s arbetschef Ernst Callemo, en färgstark person full med idéer och ständigt redo till insats, var projektets primus motor.

– Då hade vi redan startat ett byalag, berättar Stellan. John Mattson skänkte stommen till Giggen och vi i byalaget fick ansvaret att fullfölja huset. Allmänna arvsfonden beviljade oss 58 000 kronor.

Genom konstmecenaten Fritz H Eriksson donerade Hägerstensåsens kulturella förening Nils Möllerbergs norna ”Skuld”, eller ”Ella” som skulpturen döptes till.

## INDELNING I ROTAR

Kvarteren delades in i rotar med ansvar för olika delar av bygget. Giggen byggdes 1960-61 till en kostnad av 104 000 kronor, ungefär hälften av vad det skulle ha kostat om vi hade anlitat utomstående byggare.

– Kommunen var inte så förtjust i alla våra initiativ, säger Stellan, märkbart belåten.

De tyckte att vi tog litet för mycket i egna händer. Att vi hade startat en egen lekskola gillades inte helt på kommunalt håll, som då hade en annan politisk ledning.

”Tänk om alla skulle bygga egna lekskolor”, invände kommunen. Stellas svar var: ”Tja, då skulle vi kunna få dubbelt så många lekskolor!”

Giggen blev samlingspunkt under lång tid. Höstfester i olika teman; vikingablott och teaterföreställningar – Stellan ser förtjust ut när han kommer ihåg alla glada fester.

Så är han heller inte glad åt avvecklingen av Giggen.

– Att göra sig av med Giggen var utomordentligt olyckligt för hela gemensamhetstanken, säger han. Nu finns inget att samlas kring. Ingen samlingslokal för privata fester i Ellagård längre. Visst får byalaget disponera lokalerna men några barnkalas får inte förekomma.

Förändringarna har förstas även nått Ellagård även om flyttningsomsättningen endast är cirka 10 procent om året enligt Stellan. Lågt jämfört med ett vanligt hyreshus.

– När hemmafruarna började arbeta

**Du har väl anmält dig till Jubileumshelgen? Se sidan 8!**

försvann bykänslan. Nu är området i stort sett tomt på dagarna och ingen har tid att hjälpa till med något gemensamt.

#### STORA FÖRÄNDRINGAR

Vi enas om att tidsandan är förändrad, tempot högt både i arbetsliv och privat.

I mer än 40 år har Stellan hållit Valborgsmässotalet, dock inte de senaste två åren.

– Det var väl dags att trycka in stoppknappen, säger Stellan. Jag har egentligen alltid tyckt att äldermannen ska hålla talet. Det är ju den enda gången som Ellagårdsborna får se vem som styr i byn.

Framtiden i Ellagård – tja, Stellan ser litet uppgiven ut när vi talar om den. Den enorma prisutvecklingen på husen är inte bara av godo.

– Det kräver att de som köpt ett så dyrt hus arbetar väldigt mycket. Och det skapar i sin tur människor som jäktar nästan jämt. Ska man dessutom ha sommarstuga och båt, ja då blir det inte mycket tid över att leva i balans.

Men än räknar han med många år på Klövjevägen. Hans hus ligger i behagligt västerläge. Poolen glittrar i solskenet, trädgården blommar i sommarsolen.

– Här bor jag både billigt och bra och någon längtan efter en bekväm lägenhet har jag inte. Vad kan en gammal 85-årig mumie som jag mer begära?

Och han fortsätter att hälsa på dem han möter på vägarna på sina promenader runt om i ”byn”, något som han tycker att alla borde göra.

*Eva Neveling  
Illustrationer:  
Stellan Pauli*



1958 grundade vi Falck Fogelvik Nordström Smas när vi ritade Ellagårdshusen

Det var en gång...

## Så här växte Ellagård fram

De första Ellagårdshusen började byggas 1955 och de sista blev klara 1970, totalt 500 hus. Hela tiden har samma typ av kedjehus byggts även om om- och tillbyggnader under årens lopp förändrat mycket.

Byggmästare Johan Mattssons ursprungliga tanke var att återuppliva den gamla svenska stugan. John Mattsson följde byggprojektet på nära håll och många av idéerna runt Ellagård var hans egna. Området var företagets första småhusområde.

Gruppbebyggelse av småhus var på den tiden praktiskt taget okänt i Stockholmsområdet. Täby kommun var till en början tveksam och försäljningen gick inte heller så bra till en början.

Arkitekt Bengt Gate gjorde stadsplaneförslaget som kommunen antog. I den

ligger husgrupperna åtskilda av parkstråk. Grönytorna är stora och skapar distans till nästa kvarter. Gatorna går i kurvor, backar i terrängen har utnyttjats väl. Jämfört med dagens småhusbebyggelse är Ellagård unikt.

Produktionen genomfördes enligt principen löpande-band. I en intervju med John Mattsson berättar han att stommen restes på 17 timmar och att 2-3 hus per vecka byggdes. Husens övervakning var oinredd för att kunna kompletteras när familjen (och plånboken) växte.

De första husen kostade 76 400 kr (i dagens penningvärde cirka 922 000 kr). Boendekostnaden med den tidens ränteläge och oljepriser för fyra rum och kök inklusive bilplats var 3 800 kr (idag ca 45 900 kr).

Buss 606 gick igenom området till Roslags Näsby för anslutning till Roslagsbanan och innerstan.

En Metrobutik, ett så kallat snabbköp, låg under många år i hörnan Polovägen-Klövjevägen.

John Mattsson, som avled 1995, var själv mycket nöjd med Ellagård.

– Det överträffar mina djärvaste förhoppningar, säger han i jubileumsboken från 1970, då John Mattsson Byggnads AB firade 25 år. Det är fridfullt och harmoniskt. Hus och trädgårdar är välvårdade och det tyder på att människor trivs.

Och det kan vi väl hålla med John Mattsson om, vi som bor i området idag.

*Eva Neveling  
(Källa: jubileumsboken Ellagård, 1970)*

**Du har väl anmält dig till Jubileumshelgen? Se sidan 8!**

# "Ellagård passar oss perfekt"

Maria och Jonas Falk på Stallvägen är nyinflyttade i Ellagård. Tillsammans med döttrarna Hanna, 3 år och Sofia, 4 månader, har de tagit klivit från Hammarby Sjästad till Täby.

– Vi var noggranna när vi började leta hus, berättar Jonas, som är arkitekt och var klar över vad han ville ha. Vi listade våra önskemål och satte igång att köra runt i Stockholm. Eftersom vi är relativt nya i stan hade vi inga "fördomar" om var man måste bo eller inte kan tänka sig.

Nära till kommunikationer, skola, daghem och en centrumanläggning var viktiga krav. Även husets planlösning och storlek. Något nyuppfört område långt utanför stan var inte aktuellt. Att husköpet skulle kosta var de medvetna om och några vettiga objekt under fyra miljoner har de inte stött på. Ett typiskt Stockholmsfenomen enligt Maria och Jonas, som kommer från Jönköping.

Nu har de bott här i drygt två månader och stortrivs. Huset är rymligt, nästan 200 kvadratmeter. En del renoveringar har de gjort för att få det som de vill. Trädgården är stor och väl insynsskyddad.

– Det är flera runt omkring som spontant tittat in och hälsat oss välkomna, säger Maria, som är mammaledig från sitt jobb som personalspecialist. Det känns väldigt trevligt. Själva har vi inte riktigt hunnit med



Jonas och Maria Falk med döttrarna Hanna och Sofia trivs på Stallvägen.

att ta några kontakter mitt i inflyttningen, renoveringarna och med ett spädbarn.

De gillar också att bo i ett gammalt hus. – Det känns som om det finns en själ i det här huset. Vi har också förstått att många bygger om och ändrar för att slippa flytta härifrån.

De stora grönområdena, så typiska för Ellagård, och de blandade åldersgrupperna i området uppskattar de också.

– Det känns verkligen som om vi hittat rätt hus och rätt område.

Text och foto:  
Eva Neveling



**SOMMARENS PELARGONMINGEL.** God stämning och många glada skratt blev det vid Ellagårds första pelargonmingel i mitten på juni hos Eva Neveling och C-H Segelfeldt på Skiftesvägen. Några regnskurar under dagen hindrade inte de blomsterintresserade att samlas på terrassen för att prata pelargoner, jämföra sticklingar, dela misslyckanden och ge tips. Vinbål och en hembakad rabarberpaj ingick i programmet.

En uppföljning planeras nu för en sensommarkväll innan hösten är här.

*Pelargonmingel under markisen en junikväll. Från vänster Elisabeth Lindström, Eva Neveling, Rita Borenstein, Therese Eriksson och Eva Svedberg. (Foto C-H Segerfeldt)*

## HANS ÖBERG ADVOKATBYRÅ AB

Advokat Hans Öberg, Advokat Agneta Öberg

Familjerätt, fastighetsrätt mm  
Rättshjälp och rättsskydd förmedlas

Enhagslingen 23, Täby  
Telefon 08-768 08 85



50 kr rabatt på Åsa-Nisseboken med bilder från gamla Täby! Ta med den här annonsen!

# Moped får köra på gångvägar

– Moped räknas enligt lagen som ett långsamt och oskyddat fordon och får därför framföras på gång- och cykelvägar.

Klagomålen över mopedernas framfart på Ellagårds gång- och cykelvägar är ständigt förekommande, men de har inte alltid stöd i lagen.

– Sedan är det en annan sak att mopedkörning på gångvägar kräver ett vettigt körsätt då olika trafikanters ska sam-



Det säger Leif Svanberg som arbetar inom Täby kommuns trafikgrupp. Han betonar samtidigt att de så kallade EU-mopederna självklart inte får köras på gångvägar. För en utomstående kan det dock vara svårt att skilja mopparna åt. Normalt är en EU-moped försedd med registreringsskylt, men detta var i början inte något krav.

Inom Ellagård finns det fortfarande gångvägar som är försedda med en tilläggs skylt: ”Ej moped”. I de fallen gäller tillägget, vilket innebär mopedförbud.

– Vi har ett uppdrag att se över Täbys lokala trafikstadgar och då ska vi även titta på dessa skyltar, men arbetsbelastningen har gjort att detta inte blivit prioriterat än.

C-H Segerfeldt

*När den här skylten är uppsatt får moped inte köras. Annars är det faktiskt fritt fram för mopeder även på våra gångvägar. EU-mopeder får dock inte köras på gångvägarna.*

## Du har väl inte missat medlemsavgiften!

På blanketten eller via din internetbank meddelar du:

- Namn på samtliga familjemedlemmar • Gatadress
- Telefonnummer • Mejladress

**Betala 200 kr till plusgiro 41 28 42-7.**

Frågor – kontakta Christina Carlson, kassör, tel 758 41 66, christina.carlson@camedi.se

Du som bor i Ella Gård har nu chansen till ett fint erbjudande hos oss på Mäklarringen Täby.

**Anlita oss så bjuder vi på flyttstädning & stylingkonsultation.**

*Fastighetsmäklare*



*Mäklarassistenter*



**mäklarringen**  
på dina villkor

Telefon 08-544 733 50 Biblioteksgången 2, Täby Centrum [www.maklarringen.se](http://www.maklarringen.se)

## Vad är det som är så speciellt då?

När vi flyttade till Ellagård för sådär en 18 år sedan passade huset både oss och plånboken. Mer var det inte med det. Med åren har vi lärt oss att Ellagård är något mycket mer än ett vanligt bostadsområde.

När sonen köpte villa i Skarpäng för några år sedan blev vi förvånade. Huspriset låg drygt 600.000 kr lägre än toppnoteringen för ett Ellagårdshus, som den gången hade passerat fem miljoner. Sonen fick, förutom en stor fristående villa, även en relativt stor trädgård och fristående garage. Han var mer än nöjd vid jämförelsen – men vi började fundera...

Vad är det som skiljer? Ja, i Ellagård köper man omgivning, goda grannar, ett öppet och ljus landskap, ett inbott område där man möter folk i alla åldrar.

Hus som är lätta att bygga om efter egna önskemål. Närhet till daghem, skola, centrum och kommunikationer.

Inför det här numret har jag pratat med både nyinflyttade grannar och förbipasserande Ellagårdsbor – ja, ni anar inte så många trevliga kontakter man kan göra när man jobbar i rabatten på framsidan av huset. Hoppas du bara fram och presenterar dig så är allt i sin ordning. Näväl, bland alla dessa för mig nya kontakter möter jag nästan bara positiva omdömen. Alla verkar att stortrivnas, kan knappast komma på något negativt.

Ellagård har man valt medvetet och man är nöjd med det man fått.

När vännerna från stan kommer på besök återkommer några reaktioner: 1) känns det inte litet konstigt att alla hus är så lika 2) så stort ni har – huset ser ju så litet ut utifrån.

Och vi tillägger: och hela ängen framför

huset känns som vår egen parkmark.

Nu ska vi gå på fest tillsammans, vi Ellagårdsbor. Hade jag fått det här erbjudandet när jag flyttade in i området hade jag tvekat. Nu ser jag fram emot den 20 september.



Jag hoppas vi träffas i partytältet på Ellavallen. Det blir en kanonhelg – var så säker.

Eva Neveling

## Sista Ordet

## Tre Svarar...

Så här i jubileumstider när beröm strömmar in till Byalaget ställer vi frågan till några Ellagårdsbor – saknar du något i området?



**Carin Strindmark**, Allmogevägen:  
– Möjligen saknar jag barn i lekparkerna och på gatan. Det är så tomt när man går ut med sina egna barn. Det vore roligt om barnen kunde knyta litet fler kontakter utanför dagis och skola.



**Elsa Waldensten**, Skiftesvägen:  
– Jag efterlyser bättre skötsel av lekparkerna. Soptunnorna är fulla för jämnan och utrustningen är omodern och sliten.



**Johan Taube**, Skiftesvägen:  
– Jag vill ha bättre översyn av gatubelysningen. Promenadstigen ovanför Skiftesvägen är kolsvart på kvällarna. Dessutom tar det lång tid innan trasiga lampor i den vanliga gatubelysningen byts ut.

## Kalendarium 2008

Jubileumsfest 20 september  
Djungelfestival 21 september  
Höstpub 15 november

## 20w09

Vinterpub 7 februari



Så här fint blommar det i den nya rabatten i Enhagsparken. (Foto Eva Neveling)

# Jubileumsfest i Ellagård

Byalaget bjuder in till stor jubileumshelg den 20-21 september.

**LÖRDAG DEN 20 SEPTEMBER KL 18.00** är det vuxenfest med buffé, underhållning och dans i partytält på Ellavallen.

Barnpassning från kl 18 om du kontaktar Bengt Granath via mejl [c.b.granath@tele2.se](mailto:c.b.granath@tele2.se) eller tel 768 41 89 eller 0708-560 923.

**Söndag 21 september kl 12.00** är det Djungelfestival för alla barn på Ellavallen med tipspromenad, godisträd och lekar. Ta med något att grilla och kaffekorg.

**Kl 15-18 är det Öppet hus** för alla åldrar med servering och musikunderhållning i tält på Ellavallen. Ella Jazzband, Täby blås och Ellagårds ungdomsrockband Heretic framträder.

Vuxenfesten kostar 125 kr/person. Glömde du betala till den 1 september? *Du har fortfarande chansen fram till den 10 september till plusgiro 41 28 42 - 7.* Glöm inte uppge ditt namn!

Söndagens aktiviteter är gratis och ingen föranmälan krävs.

*Ta chansen –  
häng med på årets  
häftigaste festhelg  
i Ellagård!*

## Bytardag för vintergrejor

Ta chansen att förnya vinterutrustningen för barnen och dessutom bli av med gamla grejor därhemma.

Bytarkvällen äger rum i Giggen fredagen den 19 september kl 17.30–21.00.

Du får ett bord (gratis) där du säljer det du vill bli av med. Förhoppningsvis hittar du också utrustning som du vill köpa på andra bord.

Det handlar framför allt om sportutrustning för vintern: skidor, skridskor, pjäxor, vinteroveraller, kälkar och liknande.

Detaljer kommer att finnas på hemsidan, [www.ellagard.nu](http://www.ellagard.nu). Det går också bra att ringa Malin Rönne, 070-284 28 33.

**Måla om?  
Tapetsera?  
Lägga golv?**

Kom in och låt dig bli inspirerad hos oss. Vi har något för alla!  
**Välkommen!**

## Täby Färg och Tapet

**Nordsjö Idé & Design**

(f.d. färgtema)

[www.nordsjojoidedesign.se](http://www.nordsjojoidedesign.se)

**Täby:** Stationsvägen 21. Tel: 08-768 37 61.  
**Öppettider:** Vard 8-18. Lör 9-15. Sön 11-15.

Inspiration • Tips • Idéer • Fakta • Information • Kunskap • Känsla • Inspiration • Tips • Trender